316183 157207

Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.05.2025 № 1/3969-р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования город Тула, нежилого помещения II, общей площадью 115,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040207:6834, этаж № подвал, номера на поэтажном плане 1, 1а, 1б, 1в, 9, 10, 10а, 10, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Смидович, д.12а

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Тульской городской Думы от 30.10.2024 №2/28 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», решением Тульской городской Думы от 25.04.2025 № 8/173 «О передаче в аренду посредством проведения аукционов муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также

065163

имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Комитету имущественных и земельных отношений организовать и провести на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: http://utp.sberbank-ast.ru аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды имущества находящегося в собственности муниципального образования город Тула, нежилого помещения II, общей площадью 115,9 кв. м, с кадастровым номером 71:30:040207:6834, этаж № подвал, номера на поэтажном плане 1, 1а, 1б, 1в, 9, 10, 10а, 10, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Смидович, д.12а, по начальной цене 23 180 (двадцать три тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС за 1 месяц, сроком на 5 лет.

Целевое использование: коммерческая деятельность, офис.

Предоставление лицом, с которым будет заключен договор аренды, прав в отношении муниципального имущества третьим лицам не допускается.

На момент окончания срока договора аренды техническое состояние муниципального имущества должно соответствовать состоянию, в котором арендатор его получил, с учетом нормального износа.

2. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы

Е.В. Биржевая